

AVW errichtet neues Stadtteilzentrum in Hamburg-Rothenburgsort

Mit einem Investitionsvolumen von 32 Mio. Euro plant die AVW Immobilien aus Buxtehude ein neues Stadtteilzentrum in Hamburg-Rothenburgsort zu bauen. Mit der Realisierung würde nach mehr als 10-jähriger Suche und mehrfachen Anläufen die Aufwertung des Rothenburgsorter Marktplatzes vorankommen. Ab Anfang 2009 sind in einem bis zu neugeschossigen 25.400 qm großen Neubau 4.000 qm Einzelhandelsflächen, eine Seniorenpflegeanlage, ein Ärztehaus sowie Wohnungen und 108 Tiefgaragenplätze vorgesehen. Im Herbst 2010 ist die Fertigstellung terminiert. 70% der Gewerbeflächen sind nach AVW-Angaben bereits für zehn bis 20 Jahre vermietet. Noch 2008 können die Abrissarbeiten beginnen.