

Richtfest für großes Pflegezentrum Feier in der Marcusallee / Investor baut 126 Plätze für Senioren

Von Andreas Becker
Horn-Lehe. Fast auf den Tag genau ein halbes Jahr nach der Grundsteinlegung konnten die Investoren des neuen Pflegezentrums Am Rhododendronpark jetzt Richtfest feiern. Mit dem Fortgang der Arbeiten zeigten sich die Vertreter der Investoren zufrieden.

Auf rund 13000 Quadratmetern entsteht bis kommenden Oktober in der Marcusallee ein Versorgungszentrum für Senioren. Ältere Menschen sollen dann auf dem Gelände nicht nur wohnen, sondern auch medizinische Versorgung finden. Dazu ist ein kleinflächiger Einzel-

handel geplant, der Dinge des täglichen Bedarfs bereithält. Rund 13,2 Millionen Euro investiert die AVW (Albrecht Vermögens-Verwaltung) aus Buxtehude in das Projekt.

Insgesamt entstehen 126 Pflegeplätze in 102 Zimmern. Dazu kommen fünf Wohnungen, die für rüstige Bewohner betreutes Wohnen bieten. Außerdem sind vier Wohngruppen mit insgesamt zehn Zimmern vorgesehen. Die Nettogeschossfläche wird mit 7200 Quadratmetern angegeben. Betrieben wird das Pflegezentrum von der Senator-Senioreneinrichtungen GmbH mit Sitz in

Lübeck. Laut Angaben von Karl Diehl, Geschäftsführender Gesellschafter des Unternehmens, betreibt die Gesellschaft bundesweit 45 Einrichtungen.

Teil des gesamten Komplexes sind zwei Wohnhausriegel aus den 50er Jahren, deren Architektur im Nachkriegs-Deutschland für Furore sorgte. Die Häuser mit 16 Wohnungen entstanden für die Angestellten des mittlerweile unter Denkmalschutz stehenden Generalkonsulats am heutigen Präsident-Kennedy-Platz. Alt- und Neubau werden bei dem Projekt kombiniert