

AVW verkauft Eigentumswohnungen und Wohnpark in der Stader Hafencity

Den Verkauf von 69 Eigentumswohnungen in der Stader Hafencity hat die AVW Immobilien nun bekannt gegeben. Die Wohnungen in 13 Mehrfamilienhäusern an der Schwinge nahe des Stadthafens in Stade wurden zu Preisen von 1.900 bis 2.500 Euro/qm veräußert. AVW entwickelte und realisierte die nach Entwürfen der Hamburger Architekten BDS Bechtloff Derfler Steffen für 16,3 Mio. Euro errichteten Eigen-

tumswohnungen. In direkter Nachbarschaft zu den Eigentumswohnungen entstand von März 2008 bis Mai 2009 für 9,4 Mio. Euro der "Wohnpark an der Schwinge". Hier betreibt die Agitalis 117 vollstationäre Pflegeplätze in 99 Zimmern. Ergänzt wird das 5.200 qm große Seniorenprojekt durch 15 Service-Wohneinheiten. Den architektonischen Entwurf für den Wohnpark und das Service Wohnen lieferte der Stader

Architekt Gerhard Buttge. Der Wohnpark wurde von einem privaten lokalen Investor erworben.