



21. November 2011

Corporate News

Konzernergebnis nahezu verdreifacht, Hauptversammlung beschließt erstmalig Ausschüttung einer Dividende

Die Aktionäre der AVW Immobilien AG haben auf der am vergangenen Freitag stattgefundenen Hauptversammlung über das Geschäftsjahr 2010/ 2011 (30.04.) dem Beschlussvorschlag des Vorstands und Aufsichtsrats mit großer Mehrheit zugestimmt, erstmals eine Dividende von 20 Cent je Aktie auszuschütten. Bei einem aktuellen Kurs von 3,12 EUR entspricht das einer stattlichen Dividendenrendite von 6,4 %. Insgesamt werden damit 2.565.333,40 EUR vom Jahresüberschuss an die Aktionäre weitergegeben, der Restbetrag in Höhe von 947.093,35 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen. Zukünftig beabsichtigt die Gesellschaft, rund 50% des Jahresüberschusses an die Aktionäre auszuschütten. Mit der diesjährigen höheren Ausschüttung will sich die AVW Immobilien AG vor allem für die langjährige Treue der Aktionäre zum Unternehmen bedanken.

Aufsichtsratswahlen und Sitzverlegung

Nahezu einstimmig erfolgte durch die Hauptversammlung die Wahl von Herrn Rolf Finkbeiner, Rechtsanwalt in eigener Kanzlei mit den Tätigkeitsschwerpunkten im Wirtschafts- und Steuerrecht, zum neuen Mitglied des Aufsichtsrats. Herr Finkbeiner ist Nachfolger von Herrn Jörn Reinecke, Vorstand der RUPAG Grundbesitz und Beteiligungen AG. Die RUPAG war zum Zeitpunkt des Börsengangs an der AVW beteiligt, hatte ihre Anteile aber Anfang dieses Jahres an die Familie von Herrn Frank Albrecht, dem Gründer und Großaktionär der AVW, veräußert.

Ebenfalls fast einstimmig schlossen sich die Aktionäre dem Beschlussvorschlag an, den Firmensitz von Buxtehude nach Hamburg zu verlegen. Der Umzug wird zum Ende des laufenden Jahres erfolgen. Die AVW Group wird dann in Räumlichkeiten am selbst projektierten, neugebauten Rothenburgsorter Marktplatz einziehen. So ist sichergestellt, dass das weitere Wachstum realisiert werden kann und Kunden sowie den Mitarbeitern ein besserer Zugang zur Metropolregion Hamburg geboten wird.

Über die AVW Group:

Die AVW Group agiert seit 1978 im Bereich der Gewerbeimmobilien und deckt dabei das gesamte Spektrum von der Projektentwicklung, der Bauausführung und Baubetreuung, der Bestandshaltung und der Vermietung bis zum Immobilien- und Centermanagement ab. In seiner langjährigen, erfolgreichen Geschichte hat sich der Konzern innerhalb der Branche eine hohe Reputation als Full-Service-Partner bei der Entwicklung, Planung und Realisierung von hochwertigen Immobilienkonzepten mit innovativen und vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten erworben.

Innerhalb der AVW Group agiert die AVW Immobilien AG als Konzernobergesellschaft und deckt alle Dienstleistungen der Wertschöpfungskette ab. Es wurden bis zum heutigen Tag 128 Projekte mit einem Transaktionsvolumen von annähernd 1 Mrd. Euro erfolgreich entwickelt und veräußert.

Die AVW Grund AG als 100%ige Tochtergesellschaft wird im zunehmenden Maße für den Erwerb und die Bestandshaltung abgeschlossener Immobilienprojekte verantwortlich sein. Sie wird ein ausgewogenes Portfolio aus Renditeobjekten und neuen, innovativen Immobilienprojekten erwerben, wertsteigernd verwalten und am Markt platzieren.

Kontakt:

AVW Immobilien AG
Dirsko v. Pfeil
Kottmeierstr. 1, 21614 Buxtehude
Tel.: +49 (4161) 64 24-23, Fax: +49 (4161) 66 032
vpfeil@avw-ag.de www.avw-ag.de