



03.06.10

PRESSEINFORMATION

Erfolgreiche Wiedereröffnung des revitalisierten Einkaufszentrums „Bornheide 9“ in Hamburg-Osdorf

Nach nur drei Monaten Bauzeit hat die AVW Immobilien AG das revitalisierte Einkaufszentrum „Bornheide 9“ in Hamburg-Osdorf an die neuen Mieter Lidl und dm-drogerie markt GmbH & Co. KG übergeben. Im Anschluss an die Einrichtungsarbeiten der Mieter wurde die Wiedereröffnung des Einkaufszentrums in der 20. Kalenderwoche unter reger Anteilnahme von einigen hundert Kunden gefeiert.

Die revitalisierte Mietfläche beläuft sich auf rund 2.400 m². Hinzu kommen weitere rund 2.300 m², die von der Bitburg Bowling Bornheide GmbH im Obergeschoss betrieben werden. Die Gesamtinvestitionskosten belaufen sich auf ca. 5,5 Millionen EUR.

Das Einkaufszentrum wurde im Jahr 1981 von der AVW projektiert und gebaut und zählt gemeinsam mit Geschäftshäusern in Stade, Cuxhaven, Buxtehude und Harsefeld zu den Projekten „der ersten Stunde“, die den Erfolg der AVW begründet haben.

Heute ist die AVW Immobilien AG eine der renommiertesten norddeutschen Projektentwicklungsgesellschaften. Die Fokussierung auf die Entwicklung von Einzelhandelsstandorten ist seit der Gründung der Gesellschaft im Jahr 1978 beibehalten und insbesondere um das Segment „Seniorenimmobilien“ erweitert worden.

Über die AVW Immobilien AG:

Die börsennotierte AVW Immobilien AG (WKN 508890) ist seit 30 Jahren in der Immobilienwirtschaft tätig und hat seit 1978 124 Objekte mit einem Gesamtvolumen von rund 908 Mio. EUR vor allem im gewerblichen Bereich in Norddeutschland realisiert. Die Geschäftstätigkeit von AVW umfasst im Wesentlichen die Entwicklung und die Veräußerung von Immobilienprojekten, die Baudurchführung und Baubetreuung, die Immobilienverwaltung und die Bestandshaltung (Bewirtschaftung eigener Immobilien). Die Schwerpunkte der Entwicklungs- und Bautätigkeit von AVW liegen in den Bereichen Einkaufs- und Fachmarktzentren sowie SB-Warenhäuser, aber auch in den Bereichen Seniorenimmobilien, Geschäftshäuser und Hotels. Das bevorzugte Investitionsvolumen je Objekt beträgt 10 bis 50 Mio. EUR. Seit dem 18. März 2008 ist die AVW Immobilien AG an der Frankfurter Wertpapierbörse im Open Market (Teilbereich Entry Standard) notiert.

Kontakt:

AVW Immobilien AG
Tanja Hofmann
Kottmeierstr. 1
21614 Buxtehude

Tel. 04161/64 24 34

Email: hofmann@avw-ag.de