



22.01.2010

## PRESSEINFORMATION

AVW hat die ersten 100 Pfähle für den ersten Bauabschnitt des „Rothenburgsorter Marktplatzes“ gesetzt

Der Bau verläuft trotz des unerwartet kalten Winters nach Plan

Die anhaltenden Minustemperaturen haben dem Baufortschritt am „Rothenburgsorter Marktplatz“ nichts anhaben können: Planmäßig wurden die ersten 100 Pfähle mit durchschnittlich 50 cm Durchmesser und 12 m Länge in die Erde gesetzt. Insgesamt werden in beiden Bauabschnitten rund 450 Pfähle verbaut.

Nach der Pfahlgründung erfolgt das Betonieren der Sohle. Ca. 2.000 m<sup>3</sup> Beton werden zu einer rund 5.000 m<sup>2</sup> großen Platte verarbeitet. Der Starttermin für den Rohbau ist Mitte Februar.

„Hamburg ist vielerorts im Winterschlaf, die Uhren ticken langsamer – doch der Rothenburgsorter Marktplatz wächst dank unserer engagierten Bauunternehmen unaufhaltsam“, erläutert Volker Becker, Projektleiter der AVW Immobilien AG.

(.../2)

Auch die Vermietung der Gewerbe- und Wohnflächen läuft bereits auf Hochtouren. Fast alle Gewerbeflächen sind vergeben, wenige handelsrelevante Flächen sind noch frei. Anfragen zu den freien Flächen nimmt das AVW Vermietungsmanagement unter der Telefonnummer 04161/64 24 94 entgegen.

Über die AVW Immobilien AG:

Die börsennotierte AVW Immobilien AG (WKN 508890) ist seit 30 Jahren in der Immobilienwirtschaft tätig und hat seit 1978 123 Objekte mit einem Gesamtvolumen von rund 902 Mio. EUR vor allem im gewerblichen Bereich in Norddeutschland realisiert. Die Geschäftstätigkeit von AVW umfasst im Wesentlichen die Entwicklung und die Veräußerung von Immobilienprojekten, die Baudurchführung und Baubetreuung, die Immobilienverwaltung und die Bestandshaltung (Bewirtschaftung eigener Immobilien). Die Schwerpunkte der Entwicklungs- und Bautätigkeit von AVW liegen in den Bereichen Einkaufs- und Fachmarktzentren sowie SB-Warenhäuser, aber auch in den Bereichen Seniorenimmobilien, Geschäftshäuser und Hotels. Das bevorzugte Investitionsvolumen je Objekt beträgt 10 bis 50 Mio. EUR. Seit dem 18. März 2008 ist die AVW Immobilien AG an der Frankfurter Wertpapierbörse im Open Market (Teilbereich Entry Standard) notiert.

Kontakt:

AVW Immobilien AG  
Tanja Hofmann  
Kottmeierstr. 1  
21614 Buxtehude

Tel. 04161/64 24 34

Email: [hofmann@avw-ag.de](mailto:hofmann@avw-ag.de)