



Zur Verstärkung des Geschäftsbereichs Immobilien- und Centermanagement wird ein/e

Objektmanager/in Gewerbe-/ Wohnimmobilien

gesucht. Ihr Tätigkeitsfeld umfasst das kaufmännische Management von Gewerbe- und Wohnimmobilien. Sie pflegen ausgezeichnete Kontakte zu den Mietern und Investoren, steuern die Vermietung, die technische Betreuung und die Erstellung der Nebenkostenabrechnungen, optimieren die Bewirtschaftungskosten und berichten regelmäßig über die Abläufe in den Immobilien u.a. an das Asset Management internationaler Fondsgesellschaften. Zu Ihren Aufgaben gehören auch die Analyse der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit der Mieter sowie das Vertragsmanagement mit Mietern und Dienstleistern.

Sie verfügen über Erfahrung im eigenverantwortlichen Management von Gewerbe- und Wohnimmobilien und haben fundierte Kenntnisse der kaufmännischen Prozesse sowie im Miet- und Vertragsrecht. Sie sind belastbar, besitzen kommunikative Stärken, Organisationstalent und Teamfähigkeit. Gute Kenntnisse der englischen Sprache sowie der Verwaltungssoftware iX-Haus wären von Vorteil.

Für die vorgenannte Position erwartet Sie eine zukunftsorientierte, anspruchsvolle Aufgabe in einem kreativen Umfeld, mit flachen Hierarchien, sehr leistungsgerechter Vergütung mit guten Entwicklungsmöglichkeiten.

Senden Sie Ihre schriftlichen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und Ihres nächstmöglichen Eintrittstermins an

**AVW Immobilien AG · Herrn Dirsko v. Pfeil
Kottmeierstraße 1 · 21614 Buxtehude**