



**Vorschlag des Vorstandes
über die Verwendung des Bilanzgewinns
gemäß § 170 (2) AktG**

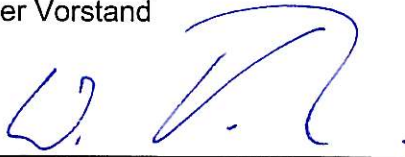
Der Vorstand schlägt vor, den im Geschäftsjahr vom 01. Mai 2010 bis zum 30. April 2011 erzielten Bilanzgewinn der AVW Immobilien AG in Höhe von EUR 3.512.426,75 wie folgt zu verwenden:

1. Verteilung an die Aktionäre	Ausschüttung einer Dividende in Höhe von EUR 0,20 je Stückaktie, insgesamt	EUR 2.565.333,40
2. Einstellung in Gewinnrücklagen		EUR 0,00
3. Gewinnvortrag	Vortrag des Restbetrages auf neue Rechnung	EUR 947.093,35
4. Bilanzgewinn		<u>EUR 3.512.426,75</u>

Die vorstehende Dividendensumme in Höhe von EUR 2.565.333,40 und der auf neue Rechnung vorzutragende Restbetrag basieren auf einem dividendenberechtigten Grundkapital in Höhe von insgesamt EUR 12.826.667,00, eingeteilt in 12.826.667 nennwertlose Stückaktien.

Buxtehude, im September 2011

Der Vorstand



Willy Koch