AVW Immobilien AG - Hauptversammlung 2009
VOLLMACHTSERTEILUNG UND WEISUNGEN

Aktionärsname: .....

Anschrift: .....

Eintrittskartennr.: ..... **Stimmenzahl:** .....

Schriftliche Vollmacht und Weisungen für die Stimmrechtsvertretung durch Vertreter der Gesellschaft
Ich / Wir bevollmächtige(n) hiermit den Stimmrechtsvertreter der AVW Immobilien AG, Herrn Ingo Janssen, Hamburg - Herr Janssen ist kein Mitarbeiter der Gesellschaft -, mit dem Recht zur Unterbevollmächtigung, mich / uns in der ordentlichen Hauptversammlung der AVW Immobilien AG am 20. November 2009 in Hamburg zu vertreten und das Stimmrecht für mich / uns gemäß meinen / unseren nachstehenden Weisungen auszuüben.

O Ich / Wir stimme(n) in allen Punkten der Tagesordnung* **für den Vorschlag** der Verwaltung.

O Ich / Wir stimme(n) **nicht** in allen Punkten für den Vorschlag der Verwaltung, sondern erteile(n) **Weisung wie unten angegeben.**

Ort, Datum Unterschrift (Aktionär) Unterschrift (mitgenannter Aktionär)

Hinweise zur Stimmrechtsvertretung durch von der Gesellschaft benannte Vertreter
Als Service bieten wir unseren Aktionären an, den von der Gesellschaft benannten weisungsgebundenen Stimmrechtsvertreter bereits vor der Hauptversammlung zu bevollmächtigen. In diesem Fall kann die Vollmacht auch per Telefax erteilt werden. Der von der Gesellschaft benannte Stimmrechtsvertreter steht nur für die Stimmrechtsvertretung, nicht für die Ausübung sonstiger Rechte, zur Verfügung. Die Aktionäre, die dem von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter eine Vollmacht erteilen möchten, benötigen hierzu eine Eintrittskarte zur Hauptversammlung, die bei dem depotführenden Kredit- oder Finanzdienstleistungsinstitut zu beantragen ist.

Aktionäre, die den von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter bevollmächtigen möchten, müssen diesem in jedem Fall Weisungen für die Ausübung des Stimmrechts mit Hilfe dieses Vollmachts- und Weisungsformulars erteilen. Diese Vollmachten und Weisungen an den von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter sind zusammen mit der Eintrittskarte zur Hauptversammlung bis spätestens Mittwoch, den 18. November 2009 (Eingangsdatum bei der Gesellschaft) an die folgende Anschrift zu senden:

AVW Immobilien AG
c/o UBJ. GmbH
AVW o HV 2009
Kapstadtring 10
22297 Hamburg
Telefax: 040 – 6378-5423

Alternativ ist eine Übergabe an den Stimmrechtsvertreter während der Hauptversammlung möglich.

Bitte beachten Sie, dass der Stimmrechtsvertreter der AVW Immobilien AG nicht auf Änderungen reagieren kann, die sich während der Hauptversammlung ergeben. Im Rahmen dieser Stimmrechtsvertretung ist es z. B. nicht möglich, an der Abstimmung über Anträge zum Verfahren in der Hauptversammlung oder sonstige nicht im Vorfeld der Hauptversammlung mitgeteilte Anträge teilzunehmen. Ihr Stimmrechtsvertreter wird sich in diesem Falle der Stimme enthalten. Der Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft nimmt keine Weisungen zur Stellung von Wortbeiträgen, Fragen, Anträgen und zur Einlegung von Widersprüchen entgegen.

Einzelweisungen für die Ausübung des Stimmrechts in der Hauptversammlung der AVW Immobilien AG am 20. November 2009
Bitte nur ausfüllen, falls Sie oben nicht in allen Punkten **für den Vorschlag** der Verwaltung gestimmt haben. Erteilen Sie bitte in diesem Fall zu **allen** nachstehenden Tagesordnungspunkten eine Weisung. Ihre Weisungen beziehen sich bei allen Tagesordnungspunkten auf den jeweiligen Vorschlag zur Beschlussfassung der Verwaltung. Zu jedem Tagesordnungspunkt darf jeweils **nur ein Feld** angekreuzt werden. Fehlende Weisungen oder mehrfache Weisungen pro Tagesordnungspunkt führen zu Ungültigkeit der Weisung im betreffenden Tagesordnungspunkt.

Punkte der Tagesordnung*:	**Ja**	**Nein**	**Enthaltung**
2. Entlastung der Mitglieder des Vorstands für das Geschäftsjahr 2008/2009	O	O	O
3. Entlastung der Mitglieder des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2008/2009	O	O	O
4. Wahl des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2009/2010	O	O	O
5. Vergütung des Aufsichtsrats	O	O	O
6. Wahl zum Aufsichtsrat	O	O	O
7. Satzungsänderungen aufgrund des Gesetzes zur Umsetzung der Aktionärsrechterichtlinie (ARUG)	O	O	O

*) Die jeweiligen Beschlusstexte der Tagesordnung sind in vollem Wortlaut im elektronischen Bundesanzeiger vom 13.10.2009 veröffentlicht worden.

Sofern mitteilungspflichtige Anträge von Aktionären bei uns eingegangen sind, wird deren Wortlaut ggf. zusammen mit der Stellungsnahme der Verwaltung auf der Internetseite http://www.avw-ag.de zugänglich gemacht. Sie können sich den Gegenanträgen anschließen, indem Sie bei den zugehörigen Tagesordnungspunkten mit „Nein" und sodann nachfolgend für den entsprechenden Antrag stimmen. Dazu tragen Sie bitte die Nummer des Antrags ein und kreuzen das entsprechende Kästchen an.

Anträge von Aktionären	Für den Antrag	Anträge von Aktionären	Für den Antrag	Anträge von Aktionären	Für den Antrag
Nr.:	O	Nr.:	O	Nr.:	O