



**Vollmacht und Weisungen
an den von der Gesellschaft benannten Stimmrechtsvertreter**

Eintrittskartennummer: Anzahl Aktien:

ausgestellt auf:

(Vorname, Name)

(PLZ)

(Wohnort)

Als Service bieten wir unseren Aktionären an, den von der AVW Immobilien AG benannten weisungsgebundenen Stimmrechtsvertreter, Herrn Ingo Janssen, Hamburg, (der „benannte Stimmrechtsvertreter“) bereits vor der Hauptversammlung zu bevollmächtigen. In diesem Fall kann die Vollmacht auch per Telefax erteilt werden. Der benannte Stimmrechtsvertreter steht nur für die Stimmrechtsvertretung, nicht für die Ausübung sonstiger Rechte zur Verfügung. Die Aktionäre, die dem benannten Stimmrechtsvertreter eine Vollmacht erteilen möchten, müssen sich ebenfalls ordnungsgemäß nach Maßgabe der in der Einberufung genannten Teilnahmevoraussetzungen zur Hauptversammlung anmelden und den Nachweis des Anteilsbesitzes führen. Aktionäre, die den benannten Stimmrechtsvertreter bevollmächtigen möchten, müssen diesem in jedem Fall Weisungen für die Ausübung des Stimmrechts mit Hilfe des vorbereiteten Vollmachten- und Weisungsformulars erteilen. Vollmachten und Weisungen an den benannten Stimmrechtsvertreter, die vor der Hauptversammlung erteilt werden, müssen der AVW Immobilien AG aus organisatorischen Gründen zusammen mit der Eintrittskarte zur Hauptversammlung **bis spätestens Mittwoch, den 16. November 2011, 24:00 Uhr** unter der folgenden Anschrift zugehen: **AVW Immobilien AG, c/o UBJ. GmbH, AVW o HV 2011, Kapstadtring 10, 22297 Hamburg, Telefax: 040 – 6378-5423** Dies gilt auch für einen Widerruf oder die Änderung von an den benannten Stimmrechtsvertreter erteilten Vollmachten und Weisungen. Das Recht zum Widerruf oder der Änderung der an den benannten Stimmrechtsvertreter erteilten Vollmachten und Weisungen durch den persönlich an der Hauptversammlung teilnehmenden Aktionär bleibt unberührt. Alternativ ist eine Übergabe von Vollmachten und Weisungen an den benannten Stimmrechtsvertreter während der Hauptversammlung möglich. Bitte beachten Sie, dass der benannte Stimmrechtsvertreter der AVW Immobilien AG nicht auf Änderungen reagieren kann, die sich während der Hauptversammlung ergeben. Im Rahmen dieser Stimmrechtsvertretung ist es z. B. nicht möglich, an der Abstimmung über Anträge zum Verfahren in der Hauptversammlung oder sonstige nicht im Vorfeld der Hauptversammlung mitgeteilte Anträge teilzunehmen. Der benannte Stimmrechtsvertreter wird sich in diesem Falle der Stimme enthalten. Bitte markieren Sie unten Ihre jeweilige Weisung für die Abstimmungen. Es kann zu jedem Tagesordnungspunkt nur ein Feld angekreuzt werden. Geben Sie zu einem Tagesordnungspunkt und zu etwaigen Gegenanträgen keine ausdrückliche und eindeutige Weisung, zählt dies als Enthaltung. Der von der Gesellschaft benannte Stimmrechtsvertreter stimmt im Falle Ihrer Bevollmächtigung auch zu etwaigen Gegenanträgen nur gemäß Ihrer Weisung ab.

WENN SIE ALLEN VORSCHLÄGEN DER VERWALTUNG FOLGEN MÖCHTEN, BITTE HIER ANKREUZEN: O

WENN SIE NICHT ALLEN VORSCHLÄGEN DER VERWALTUNG FOLGEN MÖCHTEN, GEBEN SIE BITTE NACHFOLGEND IHRE WEISUNGEN AN:

Punkte der Tagesordnung*	Für den Vorschlag der Verwaltung	Gegen den Vorschlag der Verwaltung	Stimmenthaltung
2. Verwendung des Bilanzgewinns	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
3. Entlastung der Mitglieder des Vorstands für das Geschäftsjahr vom 01. Mai 2010 bis 30. April 2011	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4. Entlastung der Mitglieder des Aufsichtsrats für das Geschäftsjahr vom 01. Mai 2010 bis 30. April 2011	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
5. Wahl des Abschlussprüfers und des Konzernabschlussprüfers für das Geschäftsjahr vom 01. Mai 2011 bis 30. April 2012	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
6. Wahl zum Aufsichtsrat	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
7. Zustimmung zum Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag zwischen der AVW Immobilien AG und der AVW Grund AG	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
8. Verlegung des Sitzes der AVW Immobilien AG und Änderung des § 1 Absatz (2) der Satzung	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

*) Der vollständige Text der Einberufung mit den Beschlussvorschlägen der Verwaltung ist im elektronischen Bundesanzeiger vom 06.10.2011 veröffentlicht worden.

Sofern mitteilungspflichtige Gegenanträge oder Wahlvorschläge von Aktionären bei uns eingegangen sind, wird deren Wortlaut ggf. zusammen mit der Stellungnahme der Verwaltung auf der Internetseite www.avw-ag.de unter der Rubrik „Investor Relations“ und dort unter „Hauptversammlungen“ zugänglich gemacht. Sie können sich Gegenanträgen von Aktionären, die ausschließlich auf die Ablehnung eines Verwaltungsvorschlags gerichtet sind, anschließen, indem Sie bei den zugehörigen Tagesordnungspunkten oben mit „Gegen den Vorschlag der Verwaltung“ stimmen. Gegenanträge und Wahlvorschläge werden auf der Internet-Seite mit einer Nummer gekennzeichnet. Wenn Sie Gegenanträge und Wahlvorschläge, mit denen ein inhaltlich abweichender Beschluss herbeigeführt werden soll, im Falle einer Abstimmung unterstützen wollen, tragen Sie bitte nachfolgend die dem Gegenantrag oder Wahlvorschlag zugeordnete Nummer ein und kreuzen bitte das für die Ihre Einzelweisung entsprechende Feld „Für den Antrag des Aktionärs“ an, anderenfalls bitte das Feld „Gegen den Antrag des Aktionärs“ oder „Stimmenthaltung“

<u>Anträge von Aktionären</u>	<u>Für den Antrag des Aktionärs</u>	<u>Gegen den Antrag des Aktionärs</u>	<u>Stimmenthaltung</u>
Nr.:	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Nr.:	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Nr.:	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Hiermit bevollmächtige(n) ich / wir unter Offenlegung meines / unseres Namens den benannten Stimmrechtsvertreter der AVW Immobilien AG, Herrn Ingo Janssen, Hamburg, meine / unsere Stimmrechte aus meinen / unseren vorstehenden Aktien laut meinen / unseren vorstehenden Weisungen unter Befreiung von § 181 BGB auszuüben. Die Vollmacht schließt die Erteilung von Untervollmachten ein.

Ort / Datum / Unterschrift(en)